

Specyfikacja cen

TABELA 1 – TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

L.p.	Rodzaj robót	Wartość brutto
I.	Przebudowa poddasza nieużytkowego w budynku C, w tym:	
1.	Roboty konstrukcyjne i mury	
2.	Instalacja c.o., w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
3.	Instalacja kanalizacyjna	
4.	Instalacja hydrantowa, w tym:	
	a) rozprowadzenie wody,	
	b) szafka hydrantowa z wyposażeniem	
5.	Instalacja wentylacji, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
6.	Instalacja klimatyzacji, w tym:	
	a) kanały i przewody, odprowadzenie skroplin,	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł,	
	c) urządzenia pozostałe	
7.	Instalacja elektryczna, w tym:	
	a) instalacje WLZ	
	b) rozdzielnice z wyposażeniem	
	c) instalacja oświetlenia i gniazd	
	d) oprawy oświetleniowe	
	e) oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	
	f) osprzęt	
8.	Instalacja systemu sygnalizacji pożaru i oddymiania, w tym:	
	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
9.	Instalacja teleinformatyczna, w tym:	
	a) przewody	
	b) osprzęt	
10.	Roboty wykończeniowe, w tym:	
	a) „stolarka” drzewiowa, w tym:	
	- drzwi pożarowe	
	- drzwi pozostałe	
	b) podłogi i posadzki (bez okładzin)	
	c) okładziny/wykładziny posadzek	
	d) ściany działowe	
	e) tynkowanie/szpachlowanie/ malowanie ścian	
	f) tynkowanie/szpachlowanie/ malowanie sufitów	
	g) rolety okienne	
11.	Wyposażenie, w tym:	
	a) meble,	
	b) rolety elektryczne.	
II.	Rozbudowa budynku C – sala konferencyjna i pomieszczenia biurowe, w tym:	
1.	Roboty rozbiórkowe i ziemne	
2.	Roboty fundamentowe, w tym:	
	a) roboty ziemne,	
	b) roboty zbrojarsko-betoniarские ław, ścian i słupów.	
3.	Elementy konstrukcyjne, w tym:	
	A. I kondygnacja (parter), w tym:	

	a) słupy zewnętrzne	
	b) strop	
	B. II kondygnacja (I piętro), w tym:	
	a) słupy,	
	b) ściany/ściany z trzpieniami,	
	c) strop,	
	d) klatka schodowa.	
	C. III kondygnacja (II piętro), w tym:	
	a) słupy,	
	b) ściany/ściany z trzpieniami,	
	c) strop żelbetowy,	
	d) konstrukcja klatki schodowej zejścia na ruszt nad salą konferencyjną,	
	e) konstrukcja stalowa nad salą konferencyjną	
	D. IV kondygnacja (poddasze wraz z dachem), w tym:	
	a) ściany/ściany z trzpieniami,	
	b) konstrukcja spawana,	
	c) poszycie dachowe z blachy trapezowej	
4.	Ściany działowe, w tym:	
	A. I piętra,	
	B. II piętra,	
	C. poddasza	
5.	„Stolarka” drzwiowa, w tym:	
	A. I piętra	
	B. II piętra	
	D. poddasza	
	E. drzwi pożarowe	
6.	„Stolarka” okienna, w tym:	
	A. I piętra	
	B. II piętra	
	C. poddasza (żaluzje aluminiowe poddasza)	
	D. okna pożarowe	
7.	Instalacja c.o., w tym:	
	A. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
	B. Instalacja II piętra, w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
	C. Instalacja poddasza, w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
8.	Instalacja hydrantowa I piętra, w tym:	
	a) rozprowadzenie wody	
	b) szafka hydrantowa z wyposażeniem	
9.	Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej I piętra, w tym:	
	a) piony i rozprowadzenie	
	b) urządzenia sanitarne	
10.	Instalacja kanalizacji, w tym:	
	A. Instalacja przyziemia i parteru, w tym:	
	a) pion	
	b) podłączenie do sieci kanalizacyjnej	
	B. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) piony	
	b) podejścia	
	c) przybory sanitarne	
	C. Instalacja II piętra	
	D. Instalacja poddasza i dachu	
11.	Instalacja wentylacji, w tym:	
	A. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	B. Instalacja II piętra, w tym:	

	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	C. Instalacja poddasza, w tym:	
	a) kanały, przewody, czerpnie/wyrzutnie	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
12.	Instalacja klimatyzacji, w tym:	
	A. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) odprowadzenie skroplin	
	B. Instalacja II piętra, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) odprowadzenie skroplin	
	C. Instalacja poddasza, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) odprowadzenie skroplin	
13.	Instalacja elektryczna, w tym:	
	A. Instalacja piwnic i parteru, w tym:	
	a) uziom otokowy	
	b) połączenie uziomu ze złączami kontrolnymi	
	B. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) instalacje WLZ	
	b) rozdzielnice z wyposażeniem	
	c) instalacja oświetlenia i gniazd	
	d) oprawy oświetleniowe	
	e) oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	
	f) osprzęt	
	C. Instalacja II piętro, w tym:	
	a) instalacje WLZ	
	b) rozdzielnice z wyposażeniem	
	c) instalacja oświetlenia i gniazd	
	d) oprawy oświetleniowe	
	e) oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	
	f) osprzęt	
	D. Instalacja poddasza, w tym:	
	a) instalacje WLZ	
	b) rozdzielnice z wyposażeniem	
	c) instalacja oświetlenia i gniazd	
	d) oprawy oświetleniowe	
	e) oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	
	f) osprzęt	
	E. Instalacje na dachu, w tym:	
	a) instalacja odgromowa	
	b) zwody (przewody połączeniowe) do złączy kontrolnych	
	c) kable grzejne ze sterowaniem	
14.	Instalacja systemu sygnalizacji pożaru i oddymiania, w tym:	
	A. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	B. Instalacja II piętra, w tym:	
	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	

	d) osprzęt	
	C. Instalacja poddasza, w tym:	
	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
15.	Instalacja teleinformatyczna, w tym:	
	A. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) przewody	
	b) osprzęt	
	B. Instalacja II piętra, w tym:	
	a) przewody	
	b) osprzęt	
	c) lokalny punkt dystrybucyjny w pom. 2/21 z instalacjami, osprzętem i urządzeniami, w tym:	
	- urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł.	
	C. Instalacja poddasza (do automatyki i nadzoru systemów wentylacji i klimatyzacji), w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
16.	Instalacja monitoringu wizyjnego, w tym:	
	A. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	B. Instalacja II piętra, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	e) lokalny system CCTV wraz ze stanowiskiem nadzoru w pomieszczeniu 2/19, w tym:	
	- przewody	
	- urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	- urządzenia pozostałe	
	- osprzęt	
17.	Instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
18.	Instalacja kontroli dostępu, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
19.	Instalacja wideo-domofonowa, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
20.	Instalacja multimedialna, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
21.	Instalacja nagłośnienia, w tym:	
	a) przewody,	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł,	
	c) urządzenia,	

	d) osprzęt.	
22.	Instalacja wideo-konferencyjna, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
23	Roboty wykończeniowe, w tym:	
	a) podłogi i posadzki (bez okładzin)	
	b) okładziny/wykładziny posadzek	
	c) okładziny schodów	
	d) balustrady i pochyty	
	e) ściany działowe z wykończeniem	
	f) ściany, w tym:	
	- tynkowanie/szpachlowanie/malowanie	
	- elementy ozdobne, okładziny ceramiczne i inne	
	g) sufity, w tym:	
	- tynkowanie/szpachlowanie/ malowanie sufitów	
	- sufity podwieszane i zabudowy stałe	
24.	Elewacja, w tym:	
	A. Izolacje cieplne ścian, w tym:	
	a) ściana południowo-wschodnia (od ul. Legionowej)	
	b) ściana północno-wschodnia (od nieruchomości KRUS)	
	c) ściana północno-zachodnia (od podwórza)	
	d) ściana południowo-zachodnia (od podwórza)	
	B. Elewacje ścian, w tym:	
	a) ściana południowo-wschodnia (od ul. Legionowej)	
	b) ściana północno-wschodnia (od nieruchomości KRUS)	
	c) ściana północno-zachodnia (od podwórza)	
	d) ściana południowo-zachodnia (od podwórza)	
	C. Roboty wykończeniowe i pozostałe związane z elewacją ścian, w tym:	
	a) okładziny kamienne słupów	
	b) rury odbojowe ze stali nierdzewnej na słupach	
	c) wykonanie parapetów wraz z obróbkami blacharskimi	
	d) wykonanie gzymsów wraz z obróbkami blacharskimi	
	e) rury spustowe	
	f) kratki, czerpnie, skrzynki rewizyjne, drabiny zewnętrzne etc.	
	g) system zabezpieczeń przed ptakami	
	D. Roboty dachowe, w tym:	
	a) ocieplenie połaci	
	b) izolacje papowe	
	c) płotki odśnieżne	
25.	Wyposażenie, w tym:	
	a) meble kuchenne (pom. 1/16, 1/18)	
	b) zabudowy meblowe (pom. 2/19)	
	c) meble, w tym:	
	- meble gabinetowe (pom. 1/15)	
	- meble biurowe (pom. 1/14, 2/16, 2/17, 2/18, 2/19, 2/21)	
	- meble sali konferencyjnej (pom. 1/21)	
	- meble poczekalni i holi (pom. 1/19, 1/20, 1/22, 2/22)	
	d) ściana przesuwna sali konferencyjnej z automatyką	
	e) ekrany elektrycznie sterowane	
	f) rolety elektrycznie sterowane	
	g) żaluzje pionowe i poziome	
	h) AGD (do pom. 1/16, 1/18), w tym:	
	- urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	- urządzenia pozostałe	
III.	Przebudowa budynku C (wraz z łącznikiem z budynkiem A), w tym:	
1.	Roboty rozbiórkowe i ziemne	
2.	Roboty fundamentowe i konstrukcyjne związane z wykonaniem szybu windowego	
3.	Roboty fundamentowe i konstrukcyjne związane z wykonaniem łącznika	
4.	Elementy konstrukcyjne (bez robót ujętych w w/w pkt. 2. i 3.), w tym:	

	A. Kondygnacji piwnic	
	B. I kondygnacji (parter)	
	C. II kondygnacja (I piętro)	
	D. III kondygnacja (II piętro)	
	E. IV kondygnacja (poddasze)	
5.	Ściany działowe, w tym:	
	A. piwnic	
	B. parteru	
	C. I piętra	
	D. II piętra	
6.	„Stolarka” drzwiowa, w tym:	
	A. piwnic, w tym:	
	a) drzwi pożarowe	
	b) drzwi pozostałe	
	B. Parteru, w tym:	
	a) drzwi/przegrody pożarowe	
	b) drzwi pozostałe	
	C. I piętra, w tym:	
	a) drzwi/przegrody pożarowe	
	b) drzwi pozostałe	
	D. II piętra, w tym:	
	a) drzwi/przegrody pożarowe	
	b) drzwi pozostałe	
7.	„Stolarka” okienna, w tym:	
	A. Parteru, w tym:	
	a) okna pożarowe	
	b) okna pozostałe (pom.: 0/4, 0/12, 0/13, 0/14)	
	B. I piętra, w tym:	
	a) okna pożarowe	
	b) okna pozostałe	
	C. II piętra, w tym:	
	a) okna pożarowe	
	b) okna pozostałe	
8.	Instalacja c.o., w tym:	
	A. Instalacje piwnic, w tym:	
	a) wymiana głównych przewodu zasilającego i powrotnego z węzła ciepłego	
	b) rozprowadzenie	
	c) grzejniki	
	B. Instalacje parteru, w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
	c) instalacja podłogowa	
	C. Instalacje I piętra, w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
	D. Instalacje II piętra, w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
9.	Instalacja hydrantowa, w tym:	
	A. Instalacje piwnic, w tym:	
	a) stacja pomp	
	b) wymiana głównego przewodu zasilającego	
	c) rozprowadzenie	
	d) szafki hydrantowe z wyposażeniem	
	B. Instalacje parteru, w tym:	
	a) rozprowadzenie	
	b) szafki hydrantowe z wyposażeniem	
	C. Instalacje I piętra, w tym:	
	a) rozprowadzenie	
	b) szafki hydrantowe z wyposażeniem	
	D. Instalacje II piętra, w tym:	

	a) rozprowadzenie	
	b) szafki hydrantowe z wyposażeniem	
10.	Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej, w tym:	
	A. Instalacje piwnic, w tym:	
	a) wymiana głównego przewodu zasilającego wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji (do węzła)	
	b) rozprowadzenie	
	c) armatura	
	B. Instalacje parteru, w tym:	
	a) rozprowadzenie	
	b) armatura	
	C. Instalacje I piętra, w tym:	
	a) rozprowadzenie	
	b) baterie i zawory	
	D. Instalacje II piętra, w tym:	
	a) rozprowadzenie	
	b) armatura	
11.	Instalacja kanalizacji, w tym:	
	A. Instalacje piwnic, w tym:	
	a) rozprowadzenie i podejścia	
	b) urządzenia sanitarne	
	B. Instalacje parteru, w tym:	
	a) rozprowadzenie i podejścia	
	b) urządzenia sanitarne	
	C. Instalacje I piętra, w tym:	
	a) rozprowadzenie i podejścia	
	b) urządzenia sanitarne	
	D. Instalacja II piętra, w tym:	
	a) rozprowadzenie i podejścia	
	b) urządzenia sanitarne	
	E. Instalacje poddasza i dachu	
12.	Instalacja wentylacji, w tym:	
	A. Instalacja piwnic, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	B. Instalacje parteru, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	C. Instalacje I piętra, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	D. Instalacje II piętra, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
13.	Instalacja klimatyzacji, w tym:	
	A. Instalacje piwnic, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) odprowadzenie skroplin	
	B. Instalacje parteru, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) odprowadzenie skroplin	
	e) stanowisko nadzoru, regulacji i wizualizacji systemów wentylacji i klimatyzacji urządzone w pom. 0/12	
	C. Instalacje I piętra, w tym:	

	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) odprowadzenie skroplin.	
	D. Instalacje II piętra, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) odprowadzenie skroplin	
14.	Instalacja elektryczna, w tym:	
	A. Instalacje piwnic, w tym:	
	a) uziom otokowy	
	b) połączenie uziomu ze złączami kontrolnymi	
	c) instalacje WLZ	
	d) rozdzielnice z wyposażeniem	
	e) instalacje elektryczne zasilania windy i oświetlenia szybu windowego	
	f) kompensator mocy biernej (bateria kondensatorów z dławikami), w tym:	
	- kompensator mocy biernej	
	- późniejsze dostosowanie kompensatora na bazie pomiarów dobowych wykonanych podczas użytkowania budynku	
	g) zasilacze /UPS, w tym:	
	- urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	B. Instalacje parteru, w tym:	
	a) instalacje WLZ	
	b) rozdzielnice z wyposażeniem	
	c) instalacje oświetlenia i gniazd	
	d) oprawy oświetleniowe	
	e) oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	
	f) osprzęt	
	C. Instalacje I piętra, w tym:	
	a) instalacje WLZ	
	b) rozdzielnice z wyposażeniem	
	c) instalacja oświetlenia i gniazd	
	d) oprawy oświetleniowe	
	e) oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	
	f) osprzęt	
	D. Instalacja II piętro, w tym:	
	a) instalacja WLZ	
	b) rozdzielnice z wyposażeniem	
	c) instalacja oświetlenia i gniazd	
	d) oprawy oświetleniowe	
	e) osprzęt	
	E. Instalacje dachu, w tym:	
	a) instalacja odgromowa,	
	b) zwody (przewody połączeniowe) do złączy kontrolnych	
15.	Instalacja systemu sygnalizacji pożaru i oddymiania, w tym:	
	A. Instalacja piwnic, w tym:	
	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	B. Instalacja parteru, w tym:	
	a) kable i przewody,	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	C. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt.	
	D. Instalacja II piętra, w tym:	

	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe,	
	d) osprzęt	
16.	Instalacja teleinformatyczna, w tym:	
	A. Instalacja piwnic, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt.	
	B. Instalacja parteru, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt.	
	C. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt.	
	D. Instalacja II piętra, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
17.	Instalacja monitoringu wizyjnego, w tym:	
	A. Instalacja piwnic, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	B. Instalacja parteru, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	e) stanowiska nadzoru CCTV w pomieszczeniach:	
	- ochrony w budynku A (dla obiektu), w tym:	
	• urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	• urządzenia pozostałe	
	• osprzęt	
	- pomieszczeniu 0/4 budynku C (dla serwerowni i punktów dystrybucyjnych budynków A, B i C), w tym:	
	• urządzenia o wartości $\geq 3.500,00$ zł	
	• urządzenia pozostałe	
	• osprzęt	
	- pomieszczeniu 0/12 budynku C (dla obiektu), w tym:	
	• urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	• urządzenia pozostałe	
	• osprzęt	
	C. Instalacja I piętra, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	D. Instalacja II piętra, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
18.	Instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu, w tym:	
	a) przewody	

	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	e) instalacja ostrzegania o zalaniu	
19.	Instalacja kontroli dostępu, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
20.	Instalacja multimedialna (pom. 1/3) w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
21.	Roboty wykończeniowe, w tym:	
	a) podłogi i posadzki (bez okładzin)	
	b) okładziny/wykładziny posadzek	
	c) okładziny schodów	
	d) balustrady i pochwyt	
	e) ściany działowe z wykończeniem	
	f) ściany, w tym:	
	- tynkowanie/szpachlowanie/malowanie	
	- elementy ozdobne, okładziny ceramiczne i inne	
	g) sufity, w tym:	
	- tynkowanie/szpachlowanie/ malowanie sufitów	
	- sufity podwieszane i zabudowy stałe	
22.	Elewacja, w tym:	
	A. Ściany piwniczne, fundamentowe i cokołu – wyrównanie, izolacje cieplne i p. wilgociowe, w tym:	
	a) ściany łącznika	
	b) ściana południowo-wschodnia (od ul. Legionowej)	
	c) ściana północno-wschodnia (od nieruchomości KRUS)	
	d) ściana północno-zachodnia (od podwórza)	
	e) ściana południowo-zachodnia (od podwórza)	
	f) przejścia systemowe kabli, przewodów i rur	
	B. Izolacje cieplne ścian, w tym:	
	a) ściany łącznika	
	b) ściana południowo-wschodnia (od ul. Legionowej)	
	c) ściana północno-wschodnia (od nieruchomości KRUS)	
	d) ściana północno-zachodnia (od podwórza)	
	e) ściana południowo-zachodnia (od podwórza)	
	C. Elewacje ścian, w tym:	
	a) ściany łącznika	
	b) ściana południowo-wschodnia (od ul. Legionowej)	
	c) ściana północno-wschodnia (od nieruchomości KRUS)	
	d) ściana północno-zachodnia (od podwórza)	
	e) ściana południowo-zachodnia (od podwórza)	
	D. Roboty wykończeniowe i pozostałe związane z elewacją, w tym:	
	a) schody zewnętrzne (od ul. Legionowej), w tym:	
	- roboty rozbiórkowe (balustrady, okładziny kamienne)	
	- reprofilacja schodów	
	- okładziny kamienne	
	- balustrady	
	- wycieraczki systemowe	
	b) okładziny kamienne cokołów	
	c) wykonanie parapetów wraz z obróbkami blacharskimi	
	d) wykonanie gzymsów wraz z obróbkami blacharskimi	
	e) rury spustowe	
	f) kraty okienne	
	g) kratki, czerpnie, skrzynki rewizyjne etc.	
	h) system zabezpieczeń przed ptakami	
23.	Wyposażenie, w tym:	

	a) winda (dźwig wraz z wyposażeniem)	
	b) schodolaz gaśnicowy	
	c) żaluzje	
	d) wyposażenie sanitariatów	
	e) wyposażenie sanitariatów dla niepełnosprawnych	
IV.	Przebudowa budynku A – szyb windy wraz z montażem dźwigu, w tym:	
	1. Roboty rozbiórkowe i ziemne	
	2. Roboty fundamentowe i konstrukcyjne związane z wykonaniem szybu windowego	
	3. Instalacje elektryczne zasilania windy i oświetlenia szybu windowego	
	4. Instalacja LAN	
	5. Instalacja SSP	
	6. Instalacja monitoringu wizyjnego windy	
	7. Winda (dźwig wraz z wyposażeniem)	
	8. Roboty budowlano-wykończeniowe, sanitarno-instalacyjne i elektryczne dotyczące pomieszczeń przyległych do szybu windowego, w tym:	
	A. pomieszczenia parteru, w tym:	
	a) pomieszczenie gospodarcze 0/16 wraz z pomieszczeniem socjalnym	
	b) hol	
	c) korytarz	
	B. pomieszczenia I piętra, w tym:	
	a) pomieszczenie sanitarne 1/25 z pomieszczeniem przyległym	
	b) hol	
	c) korytarz	
	C. pomieszczenia II piętra, w tym:	
	a) pomieszczenie gospodarcze 2/23	
	b) gabinet 2/23	
	c) hol	
	d) korytarz	
	D. pomieszczenia poddasza, w tym:	
	a) pomieszczenie gospodarcze (3/6),	
	b) zespół pomieszczeń sanitarnych (3/7, 3/8, 3/9)	
	c) korytarz.	
	9. roboty budowlano-wykończeniowe, sanitarno-instalacyjne i elektryczne dotyczące pomieszczenia węzła cieplnego	
V.	Wykonanie wiatrolapu (zabudowa podcienia) wejścia głównego (segment A), w tym:	
	1. Dostawa i montaż drzwi przesuwnych (wraz z automatyką i urządzeniami sterującymi)	
	2. Dostawa i montaż przegród aluminiowo-szklanych (ściany osłonowe)	
	3. Instalacja zasilająca i sterująca	
	4. Instalacja SSP	
	5. Instalacja wideo-domofonowa	
	6. Instalacja oświetleniowa	
	7. Elementy wyposażenia (wycieraczki.)	
	8. Roboty wykończeniowe (przywrócenie stanu poprzedniego)	
VI.	Rozbudowa i przebudowa pomieszczeń zatrzymanych w budynku A, w tym:	
	1. Roboty rozbiórkowe i ziemne	
	2. Roboty fundamentowe i konstrukcyjne związane z wykonaniem:	
	a) śluzy garażowej	
	b) schodów zewnętrznych	
	c) elementów wewnętrznych (ściany, schody, stropy, nadproża)	
	3. Roboty wykończenia zewnętrznego, w tym:	
	a) dach śluzy garażowej (wraz z odwodnieniem, obróbkami etc.)	
	b) okładziny kamienne schodów	
	c) okładziny gresowe schodów	
	d) balustrady i poręcze schodów	
	4. Ściany działowe	
	5. Drzwi i brama, w tym:	
	a) brama garażowa (wraz z napędem	
	b) drzwi pożarowe	

	c) drzwi pozostałe	
6.	Instalacja c.o., w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
7.	Instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej, w tym:	
	a) rozprowadzenie	
	b) armatura, w tym armatura antywandal	
8.	Instalacja kanalizacji, w tym:	
	a) podejścia, rozprowadzenie i podłączenie do sieci kanalizacyjnej	
	b) urządzenia sanitarne, w tym urządzenia antywandal	
	c) kanalizacja deszczowa z dachu śluzy (ogrzewane wpusty dachowe wraz z odprowadzeniem wody do kanalizacji deszczowej zewnętrznej)	
9.	Instalacja wentylacji, w tym:	
	a) kanały i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
10.	Instalacja elektryczna, w tym:	
	a) instalacje WLZ i rozdzielnice z wyposażeniem	
	b) instalacje oświetlenia i gniazd	
	c) oprawy oświetleniowe	
	d) oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	
	e) osprzęt	
	f) instalacja zasilania ogrzewania wpustów dachowych	
11.	Instalacja systemu sygnalizacji pożaru i oddymiania, w tym:	
	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
12.	Instalacja teleinformatyczna, w tym:	
	e) przewody	
	f) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	g) urządzenia pozostałe	
	h) osprzęt	
13.	Instalacja monitoringu wizyjnego, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
	e) stanowisko nadzoru (punkt obserwacyjny) w pomieszczeniu 00/12, w tym: - urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
14.	Instalacja systemu sygnalizacji włamania i napadu, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia pozostałe	
	d) osprzęt	
15.	Instalacja kontroli dostępu, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
16.	Instalacja wideo-domofonowa, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
17.	Roboty wykończeniowe, w tym:	
	a) podłogi i posadzki (bez okładzin)	
	b) okładziny/wykładziny posadzek	
	c) okładziny schodów	
	d) balustrady i pochwyt	
	e) ściany działowe (bez okładzin)	
	f) okładziny ścian	

	g) ściany, wym: tynkowanie/szpachlowanie/malowanie	
	h) sufity, w tym: tynkowanie/szpachlowanie/ malowanie sufitów	
	18. Wyposażenie, w tym:	
	a) kraty oddzielające	
	b) siedziska stałe	
	c) żaluzje pionowe	
VII	Przebudowa budynku A – pomieszczenia po trafostacji i wydzielenie pożarowe szczytowych klatek schodowych, w tym:	
	1. Roboty betonowo-murowe (wykucia, zamurowania, elementy konstrukcyjne, ścianki etc.)	
	2. Okna pożarowe, w tym:	
	a) okna klatki od budynku B i łącznika A-B)	
	b) okna klatki od budynku C	
	3. Drzwi i przegrody pożarowe	
	4. Instalacja c.o., w tym:	
	a) rozdzielacze i rozprowadzenie	
	b) grzejniki	
	5. Instalacja hydrantowa, w tym:	
	a) rozprowadzenie	
	b) szafki hydrantowe z wyposażeniem	
	6. Instalacja elektryczna, w tym:	
	a) instalacje WLZ	
	b) rozdzielnice z wyposażeniem	
	c) instalacje oświetlenia, gniazd i inne	
	d) oprawy oświetleniowe	
	e) oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne	
	f) osprzęt	
	7. Instalacja systemu sygnalizacji pożaru i oddymiania, w tym:	
	a) kable i przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
	8. Instalacja teleinformatyczna, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia o wartości brutto $\geq 3.500,00$ zł	
	c) urządzenia	
	d) osprzęt	
	9. Instalacja monitoringu wizyjnego, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia pozostałe	
	c) osprzęt	
	10. Instalacja kontroli dostępu, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia	
	c) osprzęt	
	11. Instalacja wideodomofonowa, w tym:	
	a) przewody	
	b) urządzenia	
	c) osprzęt	
	12. Roboty wykończeniowe, w tym:	
	A. Roboty wykończeniowe pomieszczeń po trafostacji	
	a) okna „niepożarowe”	
	b) drzwi „niepożarowe”	
	c) podłogi i posadzki (bez okładzin)	
	d) wykładziny posadzek	
	e) tynkowanie, szpachlowanie, malowanie ścian	
	f) tynkowanie, szpachlowanie, malowanie sufitów	
	B. Roboty wykończeniowe klatki schodowej od budynku B	
	a) tynkowanie, szpachlowanie, malowanie ścian	
	b) tynkowanie, szpachlowanie, malowanie sufitów	
	c) balustrady schodowe wraz z pochwytnymi.	

	C. Roboty wykończeniowe klatki schodowej od budynku C	
	a) tynkowanie, szpachlowanie, malowanie ścian	
	b) tynkowanie, szpachlowanie, malowanie sufitów	
	c) balustrady schodowe wraz z pochwytami	
	13. Elewacja (łącznie między budynkiem A i B)	
	14. Wyposażenie, w tym:	
	a) meble (pom. 0/18, 0/19, 0/20 bud. A)	
	b) żaluzje pionowe	
VIII	Przebudowa elementów zagospodarowania terenu, w tym:	
	1. Roboty rozbiórkowe, w tym:	
	a) obiektów kubaturowych (pom. gosp. przy śmietniku, pom. gosp. przy budynku A)	
	b) nawierzchniowe	
	c) inne (w tym m.in.: schody zewnętrzne, konstrukcje podziemne, mury oporowe, fundamenty pod klimatyzatory).	
	2. Roboty ziemne.	
	3. Sieci zewnętrzne energetyczne, w tym:	
	a) usunięcie kolizji kablowych i przebudowa sieci	
	b) oświetlenie terenu, w tym:	
	- kable	
	- latarnie (z fundamentami i źródłami światła)	
	4. Sieci zewnętrzne sanitarne (z przyłączami), w tym:	
	a) przyłącze ciepłownicze	
	b) kanalizacja deszczowa, w tym:	
	- studzienki	
	- rury	
	- zbiornik na wodę	
	- odwodnienie liniowe	
	- podłączenie do miejskiej sieci deszczowej w ul. Legionowej	
	- podłączenie do miejskiej sieci deszczowej w ul. Skłodowskiej	
	c) kanalizacja sanitarna, w tym:	
	- studzienki	
	- rury	
	d) instalacja nawadniania zieleni	
	5. Śmietnik (remont – „przebudowa”), w tym:	
	a) fundamenty i ściany	
	b) podłoga i posadzki	
	c) dach z pokryciem	
	d) elewacja	
	6. Budynek gospodarczy, w tym:	
	a) fundamenty i ściany	
	b) strop	
	c) drzwi i okna	
	d) podłoga i posadzki	
	e) ściany i sufity	
	f) instalacje elektryczne (z osprzętem i oświetleniem)	
	g) instalacje sanitarne (z wyposażeniem)	
	h) dach z pokryciem, obróbkami, odwodnieniem etc.	
	i) platforma wsporcza ze ścianką ażurową	
	7. Schody zewnętrzne (bez schodów prowadzących do pomieszczeń zatrzymanych), w tym:	
	a) konstrukcja (biegi, murki, spoczniki – wraz z odwodnieniem)	
	b) wykończenie kamienne	
	c) wykończenie gresowe	
	d) balustrady i poręcze	
	8. Murki oporowe, w tym:	
	a) konstrukcja	
	b) wykończenie	
	9. Murki patio, w tym:	
	a) konstrukcja	
	b) wykończenie (obłożenie kamieniem)	
	c) siedziska	
	10. Roboty drogowe, w tym:	

	a) warstwy podbudowy i podsypki	
	b) krawężniki i obrzeża	
	c) dojazd wewnętrzny z kostki brukowej	
	d) dojazd wewnętrzny o nawierzchni przepuszczalnej	
	e) miejsca parkingowe	
	f) chodniki	
	g) znaki drogowe	
	11. Ogrodzenie, w tym:	
	a) słupki	
	b) cokoły	
	c) przęsła	
	d) brama	
	e) napędy bramy	
	12. Inne elementy zagospodarowania, w tym:	
	a) fosa okienna z kratą przykrywającą	
	b) fundament pod klimatyzatory	
	13. Zieleń, w tym:	
	a) przygotowanie podłoża, w tym nawiezenie gleby żyznej	
	b) nasadzenia drzew	
	c) nasadzenia krzewów	
	d) trawniki	
	e) ściółkowanie korą	
	f) uzupełnienia kruszywem łamanym	
IX	Wykonanie elewacji budynku A (od podwórza), w tym:	
	1. Ściany piwniczne, fundamentowe i cokołu – wyrównanie, izolacje cieplne i p. wilgociowe, w tym:	
	a) ściany	
	b) przejścia systemowe kabli, przewodów i rur	
	2. Izolacje cieplne ścian	
	3. Elewacje ścian, w tym:	
	4. Roboty wykończeniowe i pozostałe związane z elewacją, w tym:	
	a) daszki nad schodami, w tym:	
	- konstrukcja	
	- pozostałe elementy	
	b) okładziny gresowe cokołów (z kamiennymi „czapkami”)	
	c) wykonanie parapetów wraz z obróbkami blacharskimi	
	d) wykonanie gzymsów wraz z obróbkami blacharskimi	
	e) rury spustowe	
	f) kraty okien piwnic	
	g) kratki, żaluzje wentylacyjne, czerpnie, skrzynki rewizyjne etc.	
	h) system zabezpieczeń przed ptakami	
	Wartość łączna**:	

* Jeżeli Wykonawca w Tabeli elementów scalonych nie wyceni którejkolwiek z pozycji Tabeli, Zamawiający uzna, że została ona wyceniona w innej pozycji

** Wartość łączna tabeli elementów scalonych winna być równa wartości łącznej ryczałtowej wynikającej z Formularza oferty, stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ

TABELA 2 – SKŁADOWE KOSZTÓW CENY RYCZAŁTOWEJ BRUTTO OFERTY

L.p.	Składowe kosztów	Wartość brutto
1.	Koszty robocizny	
2.	Koszty materiałów (w tym koszty zakupu)	
3.	Koszty wynajmu i pracy sprzętu	
4.	Koszty pośrednie	
5.	Zysk	
Wartość łączna*		

* Wartość łączna tabeli Składowe kosztów ceny ryczałtowej brutto oferty winna być równa wartości łącznej ryczałtowej wynikającej z pkt 2 Formularza oferty, stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ

.....
/Miejscowość i data/

.....
/Podpis osoby/osób upoważnionej do występowania w imieniu wykonawcy/
(požadany czytelny podpis albo podpis i pieczętka z imieniem i nazwiskiem)